

Контракт № 1297 ИДУ  
на оказание услуг охраны объектов ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

г. Воронеж

«28» декабря 2016 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I» (ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Бухтоярова Николая Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Бизон», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ключева Виталия Аркадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в открытом конкурсе от 16.12.2016 для закупки №0331100000916000099 и решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области от 21.12.2016 г. № 0216/5082 о согласовании возможности заключения государственного контракта с единственным исполнителем (поставщиком), на оказание услуг охраны объектов ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

#### 1. Предмет Контракта.

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по охране объектов ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ (далее – услуги), а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Требования, предъявляемые к услугам, виды, содержание, объем, периодичность и место оказания, состав отчетной документации и другие условия определяются в Техническом задании, содержащемся в Приложении 1. Приложение является неотъемлемой частью настоящего Контракта.

#### 2. Цена Контракта.

2.1. Цена Контракта составляет 23 700 000,00 руб. (двадцать три миллиона семьсот тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается, и включает в себя все расходы, связанные с исполнением договорных обязательств.

2.2. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и в ходе его исполнения изменению не подлежит, за исключением случаев установленных законодательством.

2.3. Оплата оказанных услуг производится после подписания Заказчиком акта об оказании услуг (далее – Акт).

2.4. Оплата по Контракту осуществляются Заказчиком в рублях РФ на расчетный счет Исполнителя, в течение 10 рабочих дней после подписания Сторонами Акта. Об изменении платежных реквизитов Исполнителя, Исполнитель, обязуется сообщать Заказчику в письменной форме в двухдневный срок. Указанные изменения оформляются Сторонами в порядке, предусмотренном Контрактом. До получения Заказчиком указанного извещения об изменении платежных реквизитов Исполнителя и подписания дополнительного соглашения к Контракту платежи производятся Заказчиком по платежным реквизитам, согласованным Сторонами в настоящем Контракте. Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, сообщенных Заказчику, а также своевременность сообщения об их изменении в соответствии с Контрактом несет Исполнитель.

2.5. Оплата Контракта осуществляется из бюджетных средств – 14 000 000,00 руб. (четырнадцать миллионов рублей 00 копеек), средств бюджетного учреждения - 9 700 000,00 руб. (девять миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек), в соответствии с требованиями действующего законодательства.

### 3. Порядок и сроки оказания услуг.

3.1. Указанные в разделе 1 настоящего Контракта обязательства должны быть исполнены в следующие сроки: с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно.

3.2. Для проверки соответствия качества оказываемых услуг требованиям, установленным настоящим Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с законодательством.

3.3. При выявлении недостатков качества оказываемых услуг Заказчик обязан незамедлительно письменно уведомить Исполнителя.

3.4. Приемка оказанных Исполнителем услуг, предусмотренных настоящим Контрактом, и оформление данной приемки путём составления и подписания уполномоченными представителями сторон Акта осуществляется в течение 3 рабочих дней с момента завершения оказания услуг.

3.5. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения подписанного Исполнителем Акта Заказчик обязан подписать его и вернуть экземпляр Акта Исполнителю, или представить мотивированное возражение в случае обнаружения недостатков в оказанных услугах.

3.6. Исполнитель, получивший мотивированный отказ Заказчика, обязан рассмотреть его и устранить замечания в согласованные с Заказчиком сроки. В случае невозможности устранения недостатков в связи с характером услуги Исполнитель возвращает Заказчику стоимость не оказанных по настоящему Контракту услуг.

3.7. Услуги считаются оказанными после подписания Акта Заказчиком.

### 4. Обязательства Сторон.

#### 4.1. Исполнитель:

4.1.1. Предоставляет Заказчику заверение о наличии у Исполнителя финансовых, материально-технических, кадровых ресурсов, а также соответствующей разрешительной документации, необходимых для надлежащего исполнения договорных обязательств. Также Исполнитель гарантирует наличие соответствующих полномочий на заключение настоящего Контракта.

4.1.2. Обязуется оказывать услуги в соответствии с Приложением 1. Исполнитель несет все необходимые расходы, связанные с исполнением обязательства.

4.1.3. Обязуется обеспечивать качество оказания услуг в соответствии с ГОСТ Р 50691-2013 «Услуги населению. Модель системы обеспечения качества услуг», а также иными действующими нормами и техническими условиями.

4.1.4. При наличии запроса Заказчика, своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

4.1.5. Обязуется безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество, в течение 3 дней.

#### 4.2. Заказчик:

4.2.1. Обязуется осуществлять контроль за исполнением обязательств, качеством оказываемых услуг и сроков их оказания.

4.2.2. Производит приемку и оплату услуг, выполненных Исполнителем в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом.

### 5. Ответственность Сторон.

5.1. В случае просрочки исполнения договорных обязательств Исполнителем, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств Исполнителем, в том числе в случае предоставления недостоверных заверений, содержащихся в п. 4.1.1. Контракта, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустойки (пеней) и (или) штрафов.

5.1.1. При просрочке исполнения договорных обязательств пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

5.1.2. В случае ненадлежащего исполнения договорных обязательств Исполнителем, за исключением просрочки исполнения обязательств, а также в случае предоставления недостоверных заверений, содержащихся в п. 4.1.1. Контракта, Исполнитель обязуется уплатить Заказчику штраф в размере 5% от цены Контракта - 1 185 000,00 руб. (один миллион сто восемьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

5.1.3. В случае отсутствия удовлетворения требования об уплате неустойки (пеней) и (или) штрафов в добровольном порядке в течение 3 календарных дней с момента получения его Исполнителем, Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить подлежащую выплате сумму, перечисляемую в счет оплаты оказанных услуг, на размер требования в сумме начисленной неустойки (пени) и (или) штрафа, установленных п.п. 5.1.1., 5.1.2.

5.2. В случае просрочки исполнения договорных обязательств Заказчиком, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств Заказчиком, Исполнитель направляет Заказчику требование об уплате пеней (штрафов).

5.2.1. При просрочке исполнения договорных обязательств пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.2.2. В случае ненадлежащего исполнения договорных обязательств Заказчиком, за исключением просрочки исполнения обязательств, Заказчик обязуется уплатить Исполнителю штраф в размере 2,0 % от цены Контракта - 474 000,00 руб. (четыреста семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

5.3. Сторона настоящего Контракта освобождается от уплаты пени (штрафа), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.4. Стороны установили, что к их правоотношениям не подлежит применению норма статьи 317.1. Гражданского Кодекса Российской Федерации.

## 6. Форс-мажор.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и необратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю Сторон, включая пожар, наводнение, землетрясение и любые другие стихийные бедствия, а также войну, военные действия, восстание, саботаж, забастовки, локауты, объявления эмбарго или блокады, враждебные действия какого-либо другого государства, существующие де-юре или де-факто, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

6.2. Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему контракту, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств, после чего Стороны немедленно проведут взаимные консультации для принятия необходимых мер.

6.3. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые местными компетентными органами административной территории, на которой находится Сторона, заявившая о таких

обстоятельствах, или на которой произошло такое событие (либо Торгово-промышленной палатой государства Стороны, заявляющей о таких обстоятельствах).

6.4. Не уведомление, несвоевременное и (или) ненадлежащим образом оформленное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Стороны права ссылаться на любые из них как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

6.5. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по контракту, период их выполнения по соглашению Сторон может быть продлен на срок действия указанных обстоятельств.

6.6. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, Стороны проведут переговоры для обсуждения сложившейся ситуации и поиска возможных путей ее разрешения.

6.7. Если Стороны не найдут взаимоприемлемого решения, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения контракта, при этом Стороны обязаны произвести полные взаиморасчеты по уже реализованной части настоящего контракта, и ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков и упущенной выгоды.

## 7. Порядок изменения и расторжения Контракта.

7.1. Настоящий Контракт может быть изменен, в том числе в части существенных условий, по соглашению сторон в случаях, установленных действующим законодательством.

7.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

## 8. Обеспечение исполнения Контракта.

8.1. Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения Контракта.

8.2. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Исполнителем, с которым заключается контракт, самостоятельно.

8.3. Размер обеспечения исполнения Контракта должен составлять 5 (пять)% начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.

В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации об электронном аукционе или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по Контракту Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту в соответствии со следующими требованиями:

8.5. Вариант 1. Заказчик в качестве обеспечения исполнения Контракта принимает банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

8.6. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

- обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

- срок действия банковской гарантии (должен превышать срок действия Контракта на 1 месяц).

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из Контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Контракта;

- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

- условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Безотзывная банковская гарантия должна также содержать:

- сумму, в пределах которой гарант гарантирует исполнение обязательств по Контракту, в размере, предусмотренном документацией об электронном аукционе;

- указание на Контракт, в частности указание на Стороны Контракта, название предмета и ссылки на основания заключения Контракта, указанное в Преамбуле Контракта;

- согласие гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии;

- указание на то, что споры возникающие в связи с банковской гарантией разрешаются в арбитражном суде Воронежской области.

8.7. Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении Заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

8.8. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

8.9. Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня ее поступления.

8.10. Бенефициар одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии (требование по банковской гарантии) направляет гаранту документы в соответствии с Перечнем документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденным постановлением Правительства РФ от 8 ноября 2013 г. № 1005.

Требование об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии и направляемые вместе с ним документы и (или) их копии оформляются в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.11. Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Заказчиком является:

- отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;
- несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в п. 8.2. настоящего Контракта;

- несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте контракта.

8.12. Вариант 2. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, предусмотренном документацией об электронном аукционе по следующим реквизитам Заказчика:

Получатель: ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

Назначение платежа: обеспечение исполнения контракта реестровый номер торгов 0331100000916000099 (Оказание услуг охраны объектов ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ).

8.13. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Контракта подтверждается платежным поручением, соответствующим требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами. Санкции (неустойки), а также суммы возмещения убытков в соответствии с Контрактом могут погашаться Заказчиком из сумм обеспечения с последующим направлением уведомления Исполнителю в течение 10 календарных дней.

8.14. Денежные средства, за вычетом санкций (неустойки), а также сумм возмещения убытков в соответствии с настоящим Контрактом, возвращаются Исполнителю Заказчиком, после подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, в случае получения Заказчиком соответствующего письменного требования исполнителя в течение 10 банковских дней со дня его получения. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Исполнителем в этом письменном требовании.

8.15. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по контракту перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по контракту, Исполнитель обязуется в течение 20 (двадцати) календарных дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту на тех же условиях и в том же размере, которые предусмотрены Контрактом.

8.16. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

## 9. Прочие условия.

9.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по данному Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.4. Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

9.5. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, оба текста имеют одинаковую юридическую силу.

Стороны принимают все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, путем соглашения.

9.6. В случае если Стороны не могут прийти к соглашению, все споры или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Воронежской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

#### Заказчик

#### Исполнитель

ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Бизон»

394087 г. Воронеж, ул. Мичурина, 1.  
тел 253-86-51

ИНН: 3662126018 КПП: 366201001

ИНН 3666031208 КПП 366601001  
УФК по Воронежской области (Отдел №38  
УФК по Воронежской области ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ л/с20316У08160)  
Отделение Воронеж, город Воронеж  
р/с 40501810920072000002  
БИК банка 042007001  
ОКТМО 20701000

Юридический адрес: 394026, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Урицкого, 75  
Почтовый адрес: 394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ленина, 73  
Телефон: 7-473-278-38-68

Банковские реквизиты:  
Ярославский филиал ПАО «Промсвязьбанк» в г. Ярославль  
БИК: 047888760  
Рас/с: 40702810000160336201  
Кор/с: 30101810300000000760

К настоящему Контракту прилагаются:  
Приложение 1.

Ректор ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

Директор Общества с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Бизон»



Бухтояров

В.А. Клюев

« »

2016 г.

« »

2016 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### 1. Общие положения.

1.1. Настоящим Техническим заданием (далее - ТЗ), в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 11.03.1992 г. № 2487 - I «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», иных нормативных актов Российской Федерации, регламентирующих деятельность в сфере оказания охранных услуг, устанавливаются следующие виды услуг по охране объектов ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ (далее - Объектов):

- \* защита жизни и здоровья граждан;
- \* охрана объектов и имущества Заказчика;
- \* охрана объектов и имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;
- \* консультирование и подготовка рекомендаций Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств (по отдельным заявкам);
- \* обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий (по отдельным заявкам);
- \* обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах;
- \* охрана объектов и имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности.

1.2. Исполнитель в своей повседневной деятельности руководствуется Инструкцией по внутриобъектовому и пропускному режимам на объектах ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ.

1.3. Исполнитель обязан обеспечить сохранность (неразглашение) сведений, составляющих коммерческую и служебную тайны Заказчика.

1.4. Исполнитель в ходе своей повседневной деятельности обязан организовать надлежащее взаимодействие с администрацией Заказчика и территориальным органом внутренних дел по месту размещения Объекта.

### 2. Основные задачи.

2.1. Обеспечение необходимой готовности охранников к действиям при возникновении ЧС террористического и техногенного характера (знание ими своих первоочередных действий при возникновении ЧС, наличие практических навыков по их выполнению).

2.2. Обеспечение, в рамках своих полномочий, антитеррористической защищенности Объектов, через выполнение своих обязанностей

- \* поддержанию установленных на Объектах внутриобъектового и пропускного режимов;
- \* патрулированию (обходам) Объектов;
- \* реагированию на возникновение ЧС террористического характера (первоочередные действия, ликвидация последствий).

2.3. Предотвращение и пресечение нарушений общественного порядка, противоправных посягательств на Объекты, имущество и персонал Заказчика.

2.4. Контроль за поддержанием на Объектах установленного охранного режима.

2.5. Обеспечение устойчивого функционирования ТСО:

- \* постоянного контроля технического состояния ТСО;
- \* оперативного выявления и устранения неисправностей и причин ложных срабатываний ТСО;

2.6. Оперативное реагирование ГБР на тревожные срабатывания ТСО, усиление, в случае необходимости, стационарных постов физической охраны.

2.7. Организация взаимодействия с:

- \* уполномоченными должностными лицами Заказчика;
- \* территориальными органами ФСБ, МВД, МЧС России;
- \* дежурными силами аварийных и экстренных служб города.

2.8. Оперативное информирование Заказчика о событиях, имевших место в процессе несения дежурства по охране Объектов, затрагивающих интересы Заказчика и оказывающих влияние на его деловую репутацию и обеспечение безопасности.

### 3. Общие требования к оказываемым охранным услугам.

Оказание предусмотренных Контрактом охранных услуг предусматривает:

3.1. Соответствие Исполнителя лицензионным требованиям, предусмотренным «Положением о лицензировании частной охранной деятельности», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 г. № 498

3.2. Оказание услуг и проведение мероприятий по:

- \* поддержанию установленных на Объектах внутриобъектового, пропускного и противопожарного режимов;
- \* обеспечению контроля за сохранностью имущества Заказчика, находящегося под охраной;
- \* обеспечению контроля вноса (выноса), ввоза (вывоза) имущества на охраняемые Объекты (с объектов);
- \* выявлению и задержанию лиц, осуществляющих:

- \* неопознанные проникновения в охраняемые помещения;
- \* хищения, порчу (преднамеренную и непреднамеренную) охраняемого имущества;
- \* оперативному реагированию на срабатывание ТСО;
- \* приему – сдаче под техническую охрану помещений (объектов) в соответствии с утвержденными администрацией Заказчика списками;
- \* обеспечению безопасности работников Заказчика, студентов, посетителей при возникновении ЧС:
  - террористического характера;
  - техногенного и природного характера;
- \* обеспечению, в части касающейся, безопасности работников Заказчика, студентов, посетителей при возникновении пожара;
- \* защите работников Заказчика, студентов, посетителей от противоправных посягательств на их жизнь и здоровье;
- \* оперативному усилению имеющихся постов физической охраны при возникновении ЧС;
- \* оперативному восстановлению работоспособности вышедших из строя ТСО.

#### 4. Требования к качественным характеристикам оказываемых охранных услуг.

Качество оказываемых охранных услуг должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в сфере оказания охранных услуг: условиям Конtrakта, заключенного с Исполнителем; положениям настоящего ТЗ.

4.1. Обеспечить предусмотренную настоящим техническим заданием материально – техническую оснащенность постов охраны.

4.2. Обеспечить ежедневное присутствие на Объектах представителя Исполнителя (начальника охраны Объектов).

4.3. Обеспечить знание охранниками требований локальных нормативных актов Заказчика, касающихся защиты жизни и здоровья работников, студентов и посетителей;

4.4. Обеспечить наличие у охранников теоретических знаний, практических навыков и психологической готовности к действиям по защите жизни и здоровья граждан при:

- террористическом акте;
- обнаружении предметов, предварительно классифицируемых как ВУ;
- обнаружении террориста – смертника;
- захвате заложников;
- получении информации о готовящемся террористическом акте;
- возникновении пожара и его ликвидации;
- аварии инженерных сетей;
- проведении эвакуации;
- пресечении противоправных посягательств на жизнь и здоровье граждан;

- задержании лиц, осуществляющих противоправные посяательства на жизнь и здоровье граждан;
- осмотрах имущества, вносимого (ввозимого) на охраняемые объекты;
- оказании первой медицинской помощи.

4.5. Обеспечивать своевременное (не более чем за 10 мин.) прибытие на Объекты для усиления имеющихся постов охраны, а также при сработке ТСО до двух ГБР в зависимости от ситуации.

4.6. Обеспечивать прибытие ремонтной бригады для восстановления работоспособности вышедших из строя ТСО в срок до 6 часов.

4.7. Обеспечить замену на посту, в срок не более 2 часов, дежурного охранника в случаях:

- \* отсутствия на посту (неприбытия на дежурство);
- \* грубого нарушения порядка и правил несения дежурства:
  - самовольное оставление поста;
  - употребление алкогольных напитков, наркотических, токсических веществ;
  - несанкционированное вскрытие принятых под охрану объектов (помещений), за исключением действий при возникновении ЧС;
  - отсутствие форменной одежды;

4.8. Обеспечить непрерывную гарантированную передачу «тревожных» сигналов от ТСО, расположенных на Объектах, до пульта централизованного наблюдения (далее - ПЦН) Исполнителя с последующим реагированием мобильных групп (ГБР).

4.9. Обеспечивать физическую охрану помещений (Объектов) при отсутствии возможности оперативного восстановления работоспособности ТСО.

4.10. Обеспечить системный внутренний контроль качества оказываемых услуг, в том числе совместно с уполномоченными должностными лицами Заказчика.

4.11. На плановой основе организовать взаимодействие с уполномоченными должностными лицами Заказчика (периодическое проведение рабочих встреч).

4.12. Обеспечить периодическую отчетность Исполнителя перед Заказчиком по согласованной форме.

## 5. Требования к организации физической охраны объектов и имущества.

### 5.1. Требования к организации физической охраны объектов и имущества.

5.1.1. Оказание услуг по охране Объектов должно включать:

- \* планирование оказания охранной услуги ;
- обследование Объектов;
- рабочие встречи с представителем Заказчика по организации охраны Объектов (по взаимной договоренности);

- \* мероприятия по организации оказания охранной услуги;
  - разработка (как Исполнителем так и Заказчиком) локальных нормативных актов, организационно - распорядительных документов, регламентирующих деятельность ОП по оказанию охранной услуги, согласование их с Заказчиком (в срок не позднее 3 рабочих дней до выставления постов охраны);
  - формирование дежурных смен охраны (в срок не позднее 3 рабочих дней до выставления постов охраны);
  - проведение инструктивных занятий с охранниками (по мере укомплектования постов охраны, но не позднее 3 рабочих дней до их выставления);
  - выставление постов охраны, передача на посты подготовленных комплектов документации;
  - оперативное устранение замечаний по несению дежурства, выявленных Заказчиком или представителем ОП (в режиме текущего времени);
- \* контроль охранной деятельности (соответствия качества охранной услуги договорным обязательствам)
  - периодические проверки несения дежурства на постах охраны (ежедневно);
  - рабочие встречи с представителем Заказчика (плановые - не менее 2 раз в месяц и внеплановые - при возникновении необходимости)

## 5.2. Требования к работникам, оказывающим охранные услуги.

### 5.2.1. Охранник должен ЗНАТЬ:

- \* общее устройство, назначение, тактико - технические характеристики (далее - ТТХ), правила и меры безопасности при обращении со штатными специальными средствами;
- \* правовые основы и технические приемы применения специальных средств и физической силы в целях самозащиты и задержания правонарушителей;
- \* организацию и порядок действий при возникновении на охраняемом объекте террористической угрозы (обнаружение взрывного устройств, получение информации о готовящемся теракте, выявление террориста - смертника, захват заложников, осуществление теракта), проведении мероприятий по эвакуации людей;
- \* тактику действий при задержании лиц, совершивших противоправное посягательство на охраняемое имущество, а также жизнь и здоровье граждан, находящихся на охраняемом объекте;
- \* организацию и порядок передачи правонарушителей в органы внутренних дел;
- \* особенности действий при реагировании на сигнальную информацию ТСО на охраняемом объекте;
- \* первоочередные действия при обнаружении возгорания, тактику действий по борьбе с пожаром, особенности действий по эвакуации людей с различных объектов;
- \* правила и приемы оказания первой (доврачебной) помощи пострадавшим при получении телесных повреждений;

- \* организационно и порядок взаимодействия с органами внутренних дел;
- \* требования установленных на охраняемом объекте пропускного и внутриобъектового режимов;
- \* нормы профессиональной этики частного охранника.

#### 5.2.2. Охранник должен УМЕТЬ:

- \* действовать при выявлении террористических угроз, возникновении ЧС в соответствии с требованиями имеющихся инструкций;
- \* действовать при обнаружении возгорания, грамотно применять средства пожаротушения;
- \* правильно квалифицировать правонарушения, совершаемые посетителями и персоналом, грамотно действовать по их пресечению;
- \* применять специальные средства и физическую силу в целях самозащиты и задержания правонарушителей;
- \* оказывать первую (доврачебную) помощь пострадавшим при получении ими телесных повреждений;
- \* осуществлять взаимодействие с органами внутренних дел и администрацией Объекта;
- \* осуществлять радиообмен;
- \* оформлять служебную документацию.

#### 5.2.3. При несении дежурства охраннику ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- \* оставлять пост (Объект) без смены;
- \* отвлекаться от несения дежурства посторонними делами, читать, писать, спать на посту;
- \* выполнять работы, не связанные с охраной объекта (грузчик, посыльный и т.п.);
- \* выполнять незаконные требования представителей администрации, персонала охраняемых объектов, при выдвижении подобного рода требований и указаний разъяснять должностным лицам Объекта полномочия, права и обязанности охранника;
- \* принимать от посторонних лиц на хранение и для последующей передачи иным лицам, какие - либо вещи (пакеты, ящики, коробки и т.п.);
- \* разглашать сведения по организации охраны Объекта;
- \* прикасаться к правонарушителю, вторгаться в его личное пространство до начала его задержания (обезоруживания, удержания, выдворения с Объекта);
- \* использовать при объяснениях с персоналом и посетителями Объекта, правонарушителями ненормативную лексику, обращение на «ты»;
- \* обещать с посетителями и комментировать Правила посещения Объекта, действия должностных лиц, установленные на Объекте стандарты обслуживания, качество оказываемых услуг;
- \* отключать на охраняемом Объекте освещение, сигнальные приборы, автономную сигнализацию, в том числе при их срабатывании.
- \* перемещать пожарный инвентарь и использовать его не по назначению, курить в не отведенных для этого местах.

#### В.1. Служебная документация, получаемая на постах физической охраны.

В общем случае, на постах должна вестись следующая документация:

- \* рабочий журнал;
- \* журнал приема – сдачи дежурства;
- \* журнал приема – сдачи помещений под охрану;
- \* журнал учета посетителей;
- \* журнал учета перемещения ТМЦ;

Все журналы должны быть прошнурованы, пронумерованы и скреплены печатью Исполнителя. На титульном листе журналов указываются даты начала и окончания их ведения. Записи в журналы вносятся в соответствии с образцом, который размещается на первом листе каждого журнала (книги).

Документы заполняются только с употреблением лексики деловой переписки, непосредственно после завершения регистрируемого события аккуратно, разборчиво, без пропусков граф. Подписи должностных и иных лиц в журналах должны иметь расшифровку фамилии.

Приложение № 1  
к Техническому заданию  
на оказание охранных услуг  
ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

График физической охраны и расчет часов по оказанию данной услуги на объектах ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

№ п/п	Охраняемый объект	Адрес объекта	Количество дней в периоде		Время охраны в рабочие дни		Время охраны в выходные дни		Количество часов охраны в сутки		Количество часов в периоде		
			рабочих	выходных	начало	окончание	начало	окончание	в рабочие дни	в выходные дни	в рабочие дни	в выходные дни	Всего
1.	Главный корпус, центральный вход, пост № 1	ул. Мичурина, д. 1	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
2	Главный корпус, центральный вход, пост № 2	ул. Мичурина, д. 1	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
3	Главный корпус, северный вход, пост № 1	ул. Мичурина, д. 1	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
4	Главный корпус, северный вход, пост № 2	ул. Мичурина, д. 1	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
5	Учебный корпус № 2 – институт повышения квалификации	ул. Дарвина, д. 3	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
6	Учебный корпус № 3 агроинженерного факультета	ул. Тимирязева, д. 13	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
7.	Учебный корпус № 4 агроинженерного факультета	ул. Тимирязева, д. 11	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
8.	Учебный корпус № 6 – кафедра физического воспитания	ул. Дарвина, д. 16 а	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537

9.	Учебный корпус № 7 - Экспоцентр (модуль)	ул. Тимирязева, д. 13 а	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
10.	Учебный корпус № 9 факультета ветеринарной медицины	ул. Ломоносова, д. 112	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
11.	Виварий	ул. Ломоносова, д. 114 б	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
12.	Ботанический сад	ул. Тимирязева, д. 11	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
13.	Корпус № 8 - гараж (АЗС)	ул. Тимирязева, д. 7 а	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
14.	Корпус № 8 - гараж (автостоянка)	ул. Тимирязева, д. 7 а	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
15.	Корпус № 14 ВМИПКГШ	ул. Смоленская, д. 33	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
16.	Спортивный комплекс ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ	ул. Ломоносова, д. 81 д	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
17.	Общежитие № 1	ул. Ломоносова, д. 92	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
18.	Общежитие № 2	ул. Ломоносова, д. 94	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
19.	Общежитие № 4	ул. Ломоносова, д. 81 д	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760

20.	Общезитие № 5 (1 этаж)	ул. Дарвина, д. 5	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
21.	Общезитие № 5 (2-5 этаж)	ул. Дарвина, д. 5	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
22.	Общезитие № 6	ул. Тимирязева, д. 21	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
23.	Общезитие № 7	ул. Дарвина, д. 9	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
24.	Общезитие № 8	ул. Ломоносова, д. 114/2	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
25.	Общезитие № 9	ул. Дарвина, д. 7	247	118	17.00	08.00	08.00	08.00	15	24	3705	2832	6537
26.	Автостоянка № 1	ул. Ломоносова, д. 114/37	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
27.	Автостоянка № 2	ул. Ломоносова, д. 112 д	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
28.	Автостоянка № 3	ул. Ломоносова, д. 112 в	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
29.	Автостоянка № 4	ул. Ломоносова, д. 114/38	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
30.	Автостоянка № 5	ул. Ломоносова, д. 116/20	247	118	08.00	08.00	08.00	08.00	24	24	5928	2832	8760
ВСЕГО ПО ВСЕМ ОБЪЕКТАМ											146718	84960	231678

20.	Столовая № 35	ул. Дарвина, д. 16	365	ОС	24	8760
21.	Общежитие № 1	ул. Ломоносова, д. 92	365	КТС	24	8760
22.	Общежитие № 2	ул. Ломоносова, д. 94	365	КТС	24	8760
23.	Общежитие № 4	ул. Ломоносова, д. 81 д	365	КТС	24	8760
24.	Общежитие № 5 (1 этаж)	ул. Дарвина, д. 5	365	КТС	24	8760
25.	Общежитие № 5 (2-5 этаж)	ул. Дарвина, д. 5	365	КТС	24	8760
26.	Общежитие № 6	ул. Тимирязева, д. 21	365	КТС	24	8760
27.	Общежитие № 7	ул. Дарвина, д. 9	365	КТС	24	8760
28.	Общежитие № 8	ул. Ломоносова, д. 114/2	365	КТС	24	8760
29.	Общежитие № 9	ул. Дарвина, д. 7	365	КТС	24	8760
Всего за 2017 год						254040
в том числе по ОС						70080
по КТС						183960

Цена Контракта составляет 23 700 000,00 руб. (двадцать три миллиона семьсот тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается, и включает в себя все расходы, связанные с исполнением договорных обязательств.

Ректор ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ



Н.И. Бухтояров

Директор Общества с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Бизон»

В.А. Ключев



«    »

2016 г.